



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-03/2361

URBROJ: 536-03-02-04/10-19-11

Zagreb, 14. studenoga 2019.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 6. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU
o davanju na uporabu nekretnina u k.o. Petrinja Gradu Petrinji

I.

Gradu Petrinji daju se na uporabu nekretnine označene kao zk.č.br. 173/2, NA GLAVNOM TRGU, DVORIŠTE I GOSPODARSKA ZGRADA NA GLAVNOM TRGU, površine 622 m², upisana u zk.ul.br. 3029, u k.o. Petrinja, kod Zemljišnoknjižnog odjela Petrinja, Općinskog suda u Sisku, koja odgovara dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 1968, k.o. Petrinja i 1/2 suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine označene kao zk.č.br. 173/1, NA GLAVNOM TRGU, KUĆA BROJ 7 I DVORIŠTE NA GLAVNOM TRGU, površine 374 m², pobliže označenog kao 1. Suvlasnički dio: 1/2 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1/2 dijela čest.br. 173/1 kuća broj 7 i dvorište na Glavnom trgu od 374 m², s kojom je povezan posebni dio Poslovna prostorija u površini od 190,93 m², koja se nalazi u prizemlju stambene zgrade, upisana u zk.ul.br. 10493, u k.o. Petrinja, kod Zemljišnoknjižnog odjela Petrinja, Općinskog suda u Sisku koja odgovara nekretnini katastarske oznake k.č.br. 1968, k.o. Petrinja, u naravi izgrađena gimnastička dvorana.

II.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daju se na uporabu Gradu Petrinji bez naknade, do konačnog rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s Republikom Hrvatskom.

III.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložениh sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretninama iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog koje se nekretnine dodjeljuju na uporabu, korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Gradom Petrinjom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnina iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjena nekretnina iz točke I. ove Odluke.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



MINISTAR

dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Grad Petrinja, Ivana Gundulića 2, 44250 Petrinja
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje